

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu giữ tài sản bảo đảm

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
NGÂN HÀNG TMCP ĐẠI CHỨNG VIỆT NAM**

- Căn cứ Bộ luật Dân sự của Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP về Giao dịch đảm bảo ngày 29/12/2006; Nghị định số 11/2012/NĐ-CP ngày 22/02/2012 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 163/2006/NĐ-CP; Thông tư liên tịch số 16/2014/TTLT-BTP-BTNMT-NHNN ngày 06/06/2014 hướng dẫn một số vấn đề về xử lý tài sản bảo đảm;
- Căn cứ Hợp đồng cho vay số 0912/2017/HĐTD/PVB-DD ngày 29/12/2017 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam – Chi nhánh Quy Nhơn – PGD Đáp Đá với ông Lê Viết Phước – bà Huỳnh Thị Huyền Trang (“Hợp đồng cho vay”);
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp xe ô tô số 0912/2017/HĐBĐ/PVB-DD ngày 29/12/2017 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam – Chi nhánh Quy Nhơn – PGD Đáp Đá với ông Lê Viết Phước – bà Huỳnh Thị Huyền Trang (“Hợp đồng thế chấp”);
- Căn cứ Công văn số 854/PVB-QL&TCTTS.MTR ngày 28/10/2019 của Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam về việc “Tự nguyện bàn giao TSBD để Ngân hàng xử lý”;
- Căn cứ các điều khoản liên quan về sự kiện vi phạm, thay đổi bất lợi đáng kể được quy định tại Hợp đồng cho vay;
- Căn cứ vi phạm nghĩa vụ trả nợ của ông Lê Viết Phước – bà Huỳnh Thị Huyền Trang tại Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Thu giữ tài sản đảm bảo của ông Lê Viết Phước – bà Huỳnh Thị Huyền Trang được thế chấp tại Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam theo Hợp đồng cho vay và Hợp đồng thế chấp. Chi tiết tài sản: Xe ô tô tải Pickup Cabin kép, nhãn hiệu Ford Ranger, màu: Ghi vàng, số khung FF20JW789213, số máy P4AT2544038, biển kiểm soát 81C-142.33. Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 028510 do Phòng cảnh sát giao thông Công an tỉnh Gia Lai cấp ngày 27/12/2017 cho ông Lê Viết Phước.

Điều 2. Giao Phòng Quản lý Khách hàng Miền Trung– Khối QL&TCTTS và các đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu giữ và quản lý tài sản nêu trên theo đúng quy định của PVcomBank và pháp luật, được trực tiếp liên hệ với các cơ quan chức năng để đề nghị hỗ trợ, bảo đảm an toàn trong quá trình thu giữ, quản lý tài sản bảo đảm kể trên.

Điều 3. Sau khi thu giữ tài sản bảo đảm Phòng Quản lý Khách hàng Miền Trung – Khối QL&TCTTS có trách nhiệm tiến hành các thủ tục cần thiết để xử lý thu hồi nợ cho PVcomBank.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký. Phòng Quản lý Khách hàng Miền Trung – Khối QL&TCTTS và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. *d*

Nơi nhận:

- CT HĐQT, TGD, GDK (để b/c);
- Chủ tài sản, PVB Đập Đá (để p/h);
- CA và UBND nơi có tài sản (để p/h);
- Lưu: VT, QLKH.MTR.

**TUQ. CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
GIÁM ĐỐC QLKH KHU VỰC MIỀN TRUNG**



Nguyễn Thị Kim Xuân

ĐẠI CHÚNG VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1782/PVB – QL&TCTTS.MTR

Đà Nẵng, ngày 15 tháng 12 năm 2021

V/v: Thông báo thu giữ tài sản bảo đảm

Kính gửi: Ông Lê Viết Phước - bà Huỳnh Thị Huyền Trang

- Căn cứ Bộ luật Dân sự của Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP về Giao dịch đảm bảo ngày 29/12/2006; Nghị định số 11/2012/NĐ-CP ngày 22/02/2012 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 163/2006/NĐ-CP; Thông tư liên tịch số 16/2014/TTLT-BTP-BTNMT-NHNN ngày 06/06/2014 hướng dẫn một số vấn đề về xử lý tài sản bảo đảm;
- Căn cứ Hợp đồng cho vay số 0912/2017/HĐTD/PVB-DD ngày 29/12/2017 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam – Chi nhánh Quy Nhơn – PGD Đập Đá với ông Lê Viết Phước – bà Huỳnh Thị Huyền Trang (“Hợp đồng cho vay”);
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp xe ô tô số 0912/2017/HĐBĐ/PVB-DD ngày 29/12/2017 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam – Chi nhánh Quy Nhơn – PGD Đập Đá với ông Lê Viết Phước – bà Huỳnh Thị Huyền Trang (“Hợp đồng thế chấp”);
- Căn cứ Công văn số 854/PVB-QL&TCTTS.MTR ngày 28/10/2019 của Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam về việc “Tự nguyện bàn giao TSBD để Ngân hàng xử lý”;
- Căn cứ các điều khoản liên quan về sự kiện vi phạm, thay đổi bất lợi đáng kể được quy định tại Hợp đồng cho vay;
- Căn cứ vi phạm nghĩa vụ trả nợ của ông Lê Viết Phước – bà Huỳnh Thị Huyền Trang tại Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam.

Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam (“PVcomBank”) thông báo:

1. Khoản vay của ông Lê Viết Phước – bà Huỳnh Thị Huyền Trang tại PVcomBank đã phát sinh quá hạn và vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo kỳ hạn được quy định tại Hợp đồng cho vay. Tổng nghĩa vụ nợ của ông Lê Viết Phước – bà Huỳnh Thị Huyền Trang được cập nhật trên hệ thống phần mềm của PVcomBank tạm tính đến ngày **14/12/2021** là **574.745.844 đồng** (Gồm: Nợ gốc: 399.053.519 đồng, Nợ lãi và Lãi phạt: 175.692.325 đồng).
2. Do ông Lê Viết Phước – bà Huỳnh Thị Huyền Trang không tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm đồng thời không thực hiện thu xếp tài chính thanh toán dứt điểm toàn bộ các khoản nợ và các nghĩa vụ tài chính khác tại PVcomBank. PVcomBank quyết định thu giữ tài sản bảo đảm cho khoản nợ:
 - i) Tài sản thu giữ: Xe ô tô tải Pickup Cabin kép, nhãn hiệu Ford Ranger, màu: Ghi vàng, số khung FF20JW789213, số máy P4AT2544038, biển kiểm soát 81C-142.33. Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 028510 do Phòng cảnh sát giao thông Công an tỉnh Gia Lai cấp ngày 27/12/2017 cho ông Lê Viết Phước.

- ii) Thời gian thu giữ: Sau ngày / /2021
- iii) Địa điểm thu giữ: tại nơi có tài sản bảo đảm
- iv) Lý do thu giữ: ông Lê Viết Phước – bà Huỳnh Thị Huyền Trang vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo Hợp đồng cho vay đã ký và/hoặc không tự nguyện bàn giao tài sản cho PVcomBank và/hoặc không thu xếp tài chính thực hiện tất toán toàn bộ khoản nợ và các nghĩa vụ tài chính khác tại PVcomBank. Vì vậy, căn cứ điều 7, điều 8, khoản 5 điều 11 của Hợp đồng thế chấp xe ô tô số 0912/2017/HĐBĐ/PVB-DD ngày 29/12/2017, PVcomBank thu giữ tài sản bảo đảm để xử lý thu hồi nợ theo thỏa thuận tại Hợp đồng thế chấp đã ký kết và theo quy định của pháp luật.
3. Thực hiện việc thu giữ tài sản bảo đảm nêu trên, PVcomBank đề nghị ông Lê Viết Phước – bà Huỳnh Thị Huyền Trang hợp tác với PVcomBank trong quá trình thu giữ không có hành vi tẩu tán tài sản, chống đối, cản trở việc thu giữ tài sản bảo đảm.
4. Sau khi thu giữ tài sản bảo đảm, PVcomBank sẽ xử lý tài sản theo các phương thức đã được quy định tại Hợp đồng thế chấp phù hợp với các quy định của pháp luật hiện hành. Quá trình xử lý tài sản bảo đảm sẽ được PVcomBank thông báo bằng văn bản tới ông Lê Viết Phước – bà Huỳnh Thị Huyền Trang.

Trân trọng!

Đầu mối liên hệ tại PVcomBank

- Ông Nguyễn Hoàng Giang – Chuyên viên Khối QL&TCTTS - Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam, ĐT: 0934.823.508.
- Địa chỉ: Tầng 1, Tòa nhà PVcomBank Đà Nẵng, số 02 đường 30 tháng 4, P. Hòa Cường Bắc, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND nơi có tài sản (để p/h);
- CQCA nơi có tài sản (để p/h);
- PVB Đập Đá (để p/h);
- Lưu: VT, QLKH MTR.

**TUQ. CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
GIÁM ĐỐC QLKH KHU VỰC MIỀN TRUNG**



Nguyễn Thị Kim Xuân